

HYPOTHEEKVERKLARING

Uw naam _____

Partner ☐ Nee ☐ Ja, naam _____

We hebben uitgerekend hoeveel u maximaal kunt lenen voor de aankoop van een huis. Dat bedrag is gebaseerd op de huidige hypotheekrente en de financiële gegevens die we van u hebben gekregen.

Uw maximale hypotheekbedrag € _____

Zoveel legt u zelf in € _____

Datum _____

DE UITGANGSPUNTEN VOOR DEZE BEREKENING

- De huidige hypotheekrente: _____ %.
- De waarde van het huis dat u gaat kopen is nog niet bekend. Daarom hebben we de rente gebaseerd op een hypotheek waarmee u _____ % van de woningwaarde financiert.
- We zijn uitgegaan van energielabel _____
- We zijn uitgegaan van een rentevaste periode van _____ jaar ☐ met NHG ☐ zonder NHG.

DE HYPOTHEEKVERKLARING: WAT IS HET WEL EN NIET?

- Het is een betrouwbare voorspelling van het bedrag dat u maximaal kunt lenen.
- Het is geen garantie. Of u een hypotheek krijgt en hoeveel u kunt lenen, hangt af van de getaxeerde waarde van het huis dat u wilt kopen. En van de rente en uw financiële situatie op het moment dat u de hypotheek aanvraagt.
- Dit certificaat is ook geen advies over hoeveel u moet lenen of bieden.

VRAGEN? ZO KUNT U ME BEREIKEN

Naam adviseur _____

Telefoonnummer adviseur _____

Winkel _____

Adres _____

Postcode en woonplaats _____

HANDTEKENING ADVISEUR