

Bnr.	Type	Verdieping	Woonop. ca. / m ²	Buitenruimte ca. / m ²	Ligging buitenruimte	VON-prijs
1	De Dirigent	begane grond	58,1 m ²	90 m ²	zuid-oost	€ 370.000,-
2	De Dirigent	begane grond	49,8 m ²	81 m ²	zuid-oost	€ 340.000,-
3	De Harmonie	begane grond	40,2 m ²	33 m ²	noord-oost	€ 290.000,-
4	De Harmonie	begane grond	42,1 m ²	28 m ²	zuid-west	€ 300.000,-
5	De Contrabas	begane grond	47,4 m ²	33 m ²	noord-oost	€ 330.000,-
6	De Contrabas	begane grond	48,4 m ²	n.v.t.	n.v.t.	€ 330.000,-
7	De Contrabas	begane grond	45,7 m ²	31 m ²	zuid-west	€ 310.000,-
8	De Dirigent	1e verdieping	45,7 m ²	5,6 m ²	zuid-oost	€ 310.000,-
9	De Sopraan	1e verdieping	37,4 m ²	6 m ²	zuid-oost	€ 270.000,-
10	De Dirigent	1e verdieping	45,7 m ²	5,6 m ²	zuid-oost	€ 310.000,-
11	De Harmonie	1e verdieping	40,2 m ²	5,1 m ²	noord-oost	€ 290.000,-
12	De Harmonie	1e verdieping	40,2 m ²	5,1 m ²	zuid-west	€ 290.000,-
13	De Contrabas	1e verdieping	47,4 m ²	5,1 m ²	noord-oost	€ 330.000,-
14	De Contrabas	1e verdieping	48,4 m ²	5,1 m ²	noord-west	€ 330.000,-
15	De Contrabas	1e verdieping	45,7 m ²	5,1 m ²	zuid-west	€ 310.000,-
16	De Dirigent	2e verdieping	45,9 m ²	5,6 m ²	zuid-oost	€ 310.000,-
17	De Sopraan	2e verdieping	47,6 m ²	5,3 m ²	zuid-oost	€ 330.000,-
18	De Dirigent	2e verdieping	45,9 m ²	5,6 m ²	zuid-oost	€ 310.000,-
19	De Harmonie	2e verdieping	40,2 m ²	5,1 m ²	noord-oost	€ 290.000,-
20	De Harmonie	2e verdieping	40,2 m ²	5,1 m ²	zuid-west	€ 290.000,-

Bnr.	Type	Verdieping	Woonop. ca. / m ²	Buitenruimte ca. / m ²	Ligging buitenruimte	VON-prijs
21	De Contrabas	2e verdieping	47,4 m ²	5,1 m ²	noord-oost	€ 330.000,-
22	De Contrabas	2e verdieping	48,4 m ²	5,1 m ²	noord-west	€ 330.000,-
23	De Contrabas	2e verdieping	45,7 m ²	5,1 m ²	zuid-west	€ 310.000,-
24	De Dirigent	3e verdieping	40,8 m ²	6,1 m ²	zuid-oost	€ 290.000,-
25	De Sopraan	3e verdieping	43,4 m ²	5,3 m ²	zuid-oost	€ 300.000,-
26	De Dirigent	3e verdieping	40,8 m ²	6,1 m ²	zuid-oost	€ 290.000,-
27	De Harmonie	3e verdieping	36,9 m ²	5,7 m ²	noord-oost	€ 268.000,-
28	De Harmonie	3e verdieping	36,9 m ²	5,7 m ²	zuid-west	€ 268.000,-
29	De Contrabas	3e verdieping	41,4 m ²	5,7 m ²	noord-oost	€ 290.000,-
30	De Contrabas	3e verdieping	43,8 m ²	5,7 m ²	noord-west	€ 300.000,-
31	De Contrabas	3e verdieping	39,8 m ²	5,7 m ²	zuid-west	€ 287.000,-

Kosten die bij de koopsom zijn inbegrepen:

De koop- en aanneemsom van de woning is Vrij Op Naam.

Dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen:

- Overdrachtsbelasting
- Grondkosten
- Bouwkosten
- Notaris en kadastrale kosten voor transport
- Sanitair & tegelwerk
- Woningborg(certificaat)
- Legeskosten omgevingsvergunning

Kosten die niet bij de koopsom zijn inbegrepen:

- De keuken
- Kosten voor eventueel meerwerk
- Alle kosten met betrekking tot het afsluiten van een eventuele hypotheek
- De bouwrente voor de grond en de eventueel vervallen termijnen vanaf start bouw
- Renteverlies tijdens de bouw
- De aansluitkosten voor water, elektra, telefoon, internet en kabeltelevisie
- Maandelijkse bijdrage VvE

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen voorbehouden.

Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

De exacte kavelgrootte zal t.z.t. worden vastgesteld door kadastrale inmeting.

6 januari 2026